

**DELIBERAZIONE DELLA DIRETTRICE GENERALE****TIPOLOGIA: Aggiudicazione**

OGGETTO: Lavori di realizzazione della COT di Margherita di Savoia – Approvazione perizia di variante (CUP: C35F22000700006 - CIG: 9904329ED6)

Sull'argomento in oggetto, il Direttore della Struttura/ **Area Gestione Tecnica** ing. Carlo Ieva, anche nella qualità di RUP, a seguito dell'istruttoria effettuata dal Funzionario istruttore avv. Nicola Grosso verificata dal Dirigente responsabile U.O.S.V.D. Gestione Amministrativa dei servizi tecnici e PNRR dott.ssa Nuziana Losito, che con la sottoscrizione della presente proposta viene confermata, relaziona quanto appresso:

- Visto il D.Lgs 30 dicembre 1992 n. 502 e successive integrazioni e modificazioni;
- Vista la Legge Regionale 28/12/1994 n. 36;
- Vista la Legge Regionale 30/12/1994 n. 38;
- Vista la Legge Regionale 12/08/2005 n. 11;
- Vista la Legge Regionale 28/12/2006 n. 39;
- Vista la Legge Regionale 25/02/2010 n. 7;
- Vista la Deliberazione di Giunta Regionale 07/02/2022 n.98;

PREMESSO CHE

1. con deliberazione della Direttrice generale n.1170 del 30.6.2023 a) sono stati recepiti gli esiti della gara di Invitalia spa di cui al provvedimento di aggiudicazione AQ1 n. 0326899 del 10/11/2022 nell'ambito del Lotto Geografico n. 10 Puglia e del Sub Lotto Prestazionale 4 Appalto integrato per la realizzazione degli interventi di implementazione delle Centrali operative territoriali;
2. con la medesima delibera si è dato atto che il cluster AQ1 PUGLIA 1-14 relativo ai lavori in appalto integrato per le centrali Operative territoriali è stato affidato al CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l con ribasso percentuale del 15% ed è stata autorizzata l'emissione degli Ordini di Attivazione (ODA) e la successiva stipula dei relativi Contratti Specifici relativi ai lavori in appalto integrato;
3. che sempre con la predetta deliberazione si è dato atto che la spesa complessiva di € 1.107.505,00, iva inclusa, è finanziata con fondi PNRR Missione 6 e con il FOI;
4. il 4.7.2023 è stato sottoscritto con l'aggiudicatario CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l. il contratto d'appalto per i lavori in appalto integrato per la COT di Margherita di Savoia, repertorio n.2185, e successivamente è stato sottoscritto addendum n.1 per la modifica dell'importo contrattuale dei lavori a seguito dell'approvazione del quadro economico del progetto esecutivo;
5. i lavori sono stati consegnati il 7.2.2024 come risulta dal verbale sottoscritto dal Direttore dei lavori, dall'impresa designata LFM s.p.a. e dal RUP e da tale data è iniziato a decorrere il tempo contrattualmente previsto in 210 giorni per l'esecuzione e l'ultimazione degli stessi entro il 4.9.2024;



6. con deliberazione della Direttrice generale n.511 del 21.3.2024 sono stati approvati i progetti esecutivi in appalto integrato delle COT nell'ambito della M6C1 del PNRR tra le quali vi è la Centrale operativa territoriale di Margherita di Savoia, la cui realizzazione è finanziata con fondi PNRR e FOI;

7. con deliberazione della Direttrice generale n.642 del 9.4.2024 è stato autorizzato il subappalto dei lavori in favore della ditta Bernini Group s.r.l.s. limitatamente ai lavori appartenenti alle opere edili ed impiantistiche ricadenti nel 50% del contratto;

8. con successiva deliberazione della Direttrice generale n.828 del 21.5.2024 vi è stata la presa d'atto dei quadri economici contenuti nei predetti progetti esecutivi;

9. durante l'esecuzione dei lavori è sorta la necessità di eseguire una serie di interventi per risolvere situazioni impreviste e imprevedibili all'atto della progettazione e adottare alcuni accorgimenti utili al miglioramento dell'opera che non alterano la natura generale del contratto;

10. con nota prot. n.32106 del 12.4.2024 il Direttore dei lavori ha chiesto l'autorizzazione alla redazione di una perizia di variante poiché durante l'esecuzione dei lavori a seguito dello sbancamento dell'area di sedime per la nuova costruzione è stato riscontrato un livello della falda sensibilmente più superficiale rispetto alle risultanze della relazione geologica per cui a fronte dei possibili fenomeni di liquefazione si è ritenuto opportuno variare il sistema di fondazione con la realizzazione di micropali al di sotto di ciascun pilastro previa bonifica dello strato superficiale con posa in opera di misto di cava stabilizzato per una profondità di 1.15 metri al di sotto del magrone di sottofondazione con la realizzazione di un vespaio aerato al di sopra della platea di fondazione, situazioni impreviste e imprevedibili all'atto della progettazione che determinano la necessità di una variante in corso d'opera i cui lavori sono necessari al miglioramento dell'opera e non alterano la natura generale del contratto;

11. con nota prot. n.33999 del 19.4.2024 il RUP ha autorizzato la redazione della perizia di variante secondo quanto convenuto tra le parti previa sospensione dei lavori;

12. il Direttore dei lavori, ing. Giuseppe De Venuto, con nota acquisita al prot. n.51707 del 24.6.2024 ha trasmesso la predetta perizia di variante per il relativo intervento recante un importo totale di quadro economico di € 260.219,49 e un incremento dell'importo lavori in variante per € 34.828,10 al netto del ribasso d'asta del 15%;

13. preso atto che la perizia di variante è costituito dai seguenti elaborati agli atti di ufficio:

• RV - Relazione di Variante;
• CMV - Computo metrico estimativo;
• QR - Quadro di Raffronto;
• QE - Quadro Economico;
• SAS - Schema atto aggiuntivo - Verbale di concordamento dei nuovi prezzi;
• STR.D01 - Relazione Geologica;
• STR.D02 - Relazione Generale Strutturale;
• STR.D03 - Relazione di Calcolo Strutturale;
• STR.D04 - Tabulati di Calcolo Strutturale;
• STR.D05 - Relazione sui Materiali per le Strutture;
• STR.D06 - Piano di Manutenzione delle Strutture;
• STR.D07 - Relazione Geotecnica e sulle Fondazioni;
• STR.D08 - Relazione Verifica Solai;
• STR.D09 - Relazione sulla Modellazione Sismica di Base;
• STR.D10 - Verifica e Validazione Codice di Calcolo



• STR.G01 – Carpenteria Fondazioni;
• STR.G02 – Carpenteria Platea;
• STR.G03 – Carpenteria Pilastri;
• STR.G04 – Carpenteria Solaio;

14. che la perizia di variante è stata verificata e validata il 30.7.2024;

Considerato che

14. al procedimento in oggetto si applicano le disposizioni del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. n.50/2016 trattandosi di procedimento in corso ai sensi dell'art.226, comma 2 lett.b) del nuovo Codice dei Contratti Pubblici D.lgs.36/2023;

15. l'art.106 del d.lgs 50/2016 recante *“Modifica di contratti durante il periodo di efficacia”* al co.1 lett.c) stabilisce che *“Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti:*

c) ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7:

1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera ... omissis;

2) la modifica non altera la natura generale del contratto;

Verificato che

16. la suddetta perizia di variante in corso d'opera soddisfa le condizioni previste dall'art.106, co.1 lett. c) del d.lgs. 50/2016 poiché le ulteriori opere sono determinate da circostanze impreviste ed imprevedibili e le modifiche all'oggetto del contratto non ne alterano la natura generale, comportando una maggiore spesa rispetto al contratto originario di € 34.828,10, al netto del ribasso d'asta del 15%, in quanto contenuta nel 23,04%, dell'importo contrattuale, con elevazione dello stesso da € 151.193,11 a € 186.021,21 oltre Iva;

17. il Quadro economico generale di spesa della perizia di variante è il seguente:

Centrale Operativa Territoriale Margherita di Savoia				
QUADRO ECONOMICO DI SPESA DI VARIANTE				
	Q.E. approvato		Q.E. Variante	
IMPORTO DEI LAVORI				
A.1) Importo dei lavori	165.187,11 €		206.161,34 €	
A.2) Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	4.056,19 €		4.056,19 €	
Totale importo lavori	169.243,30 €		210.217,53 €	
Totale lavori a base d'asta	165.187,11 €		206.161,34 €	
A.1.1) Importo dei lavori ribassato al 15,00% (appalto integrato)	140.409,04 €		175.237,14 €	
Totale lavori (A.1.1+A.2)	144.465,23 €	144.465,23 €	179.293,33 €	179.293,33 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE				
B.1) Imprevisti	3.383,08 €		3.383,08 €	
B.2) Acquisto aree e/o immobili - importo non rendicontabile	-		-	
B.3) Attrezzature,arredi,forniture	4.000,00 €		4.000,00 €	
B.4) Indagini	2.909,20 €		2.909,20 €	
B.5) Progettazione, D.L., collaudo,verifiche	36.738,56 €		36.738,56 €	



B.5.a) Progettazione PFTE (ribasso 35,351%) e progettazione esecutiva (ribasso appalto integrato 15%)	18.605,79 €		18.605,79 €	
B.5.b) Supporto al RUP	-		-	
B.5.c) Verifica del progetto (art.26,d.lgs.50/2016)	-		-	
B.5.d) Collaudo (tecnico-amministrativo,statico,tecnico funzionale degli impianti (ribasso 20%)	4.735,73 €		4.735,73 €	
B.5.e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori (ribasso 35,351%)	11.984,02 €		11.984,02 €	
B.5.f) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	1.413,02 €		1.413,02 €	
B.6) Accantonamenti	2.707,89 €		3.363,48 €	
B.6.a) Art. 113 esclusa la quota del 20% dei beni strumentali (1,6%)	2.707,89 €		3.363,48 €	
B.6.b) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione	-		-	
B.6.c) Spese per commissioni giudicatrici (IVA INCLUSA)	-		-	
B.6.d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	-		-	
B.7) Allacci	2.000,00 €		2.000,00 €	
B.8) IVA	24.049,03 €		27.531,84 €	
B.8.a) IVA su lavori (10%)	14.446,52 €		17.929,33 €	
B.8.b) IVA su attrezzature, arredi, forniture (22%)	880,00 €		880,00 €	
B.8.c) IVA su indagini (22%)	640,02 €		640,02 €	
B.8.d) IVA su spese tecniche (22%)	8.082,48 €		8.082,48 €	
B.9) Arrotondamenti	1.000,00 €		1.000,00 €	
Totale Somme a disposizione	76.787,76 €	76.787,76 €	80.926,16 €	80.926,16 €
Totale generale		221.253,00 €		260.219,49 €

DATO ATTO ALTRESÌ CHE

18. a seguito di accettazione dell'ulteriore tempo richiesto dal Direttore dei lavori per l'ultimazione delle opere il termine contrattuale per la consegna delle opere è stato prorogato al 10.9.2024;

19. la ditta appaltatrice ha accettato lo schema dell'atto aggiuntivo e il verbale di concordamento dei nuovi prezzi;

20. è necessario approvare l'atto aggiuntivo come da schema allegato già concordato tra le parti e accettato dall'impresa appaltatrice;

21. l'opera è già interamente finanziata con fondi PNRR M6C1 e FOI e alle ulteriori somme necessarie si farà fronte con le economie derivanti dagli altri interventi della M6 C1 sub investimento 1.2.2 "Centrali operative territoriali (COT)" ;

Evidenziato, infine, che:

- il presente provvedimento viene emanato nel rispetto di quanto stabilito dalla disciplina nell'ambito del PNRR, ed in particolare, sulle condizioni da adottare al fine di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 852/2020, in coerenza con i principi e gli obblighi relativamente al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH) e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, e nel rispetto degli obblighi in materia di non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, Gender Equality e tutela dei diversamente abili;
- il presente provvedimento viene emanato nel rispetto degli interessi finanziari dell'Unione Europea (UE), del principio di addizionalità e del divieto di doppio finanziamento secondo quanto disciplinato nei Regolamenti



UE/EURATOM n. 1046/2018/1046 e UE n. 241/2021, nonché coerentemente con quanto previsto dal Contratto Istituzionale di Sviluppo (C.I.S.) della Regione Puglia;

“I sottoscritti dichiarano l’inesistenza del conflitto di interesse, allo stato attuale, ai sensi dell’art. 6 bis della legge 241/90 in relazione al presente procedimento e della misura di carattere generale contenuta nella sezione Rischi corruttivi e Trasparenza del Piano Integrato Attività e Organizzazione”.

Tanto premesso, si propone l’adozione dell’atto deliberativo concernente l’argomento indicato in oggetto e di cui ognuno, nell’ambito della propria competenza, attesta la legittimità e conformità alla vigente normativa europea, nazionale e regionale, nonché la conformità alle risultanze istruttorie.

Il Funzionario istruttore
avv. Nicola Grosso

Il Dirigente Responsabile
U.O.S.V.D. Gestione Amm.va
dei Servizi Tecnici e PNRR
F.to Dott.ssa Nuziana Losito

Il Direttore dell'Area Gestione Tecnica/Rup
F.to ing. Carlo Ieva

LA DIRETTRICE GENERALE

Sulla base dell’istruttoria e della proposta dell’Area/Struttura competente;

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario per le rispettive competenze;

DELIBERA

Per i motivi in premessa specificati che si intendono integralmente riportati e approvati:

- **di approvare**, la perizia di variante in corso d’opera al progetto esecutivo relativo alla “Realizzazione della Centrale operativa territoriale di Margherita di Savoia”, dell’importo complessivo di € 34.828,10 ripartito così come riportato nel Quadro economico generale di variante di cui al p.to 17 in narrativa e al computo metrico comparativo agli atti di ufficio, con modifica del quadro economico da € 221.253,00 ad € 260.219,48, redatta ai sensi all’art.106, co.1, lett.c), del Codice dal titolo: “Modifica di contratti durante il periodo di efficacia”, che reca un incremento dell’importo contrattuale da € 151.193,11 a € 186.021,21 con una variazione in aumento pari al 23,04%;

- **di approvare** lo schema di atto aggiuntivo allegato alla presente delibera, concordato tra le parti e accettato dall’impresa aggiudicataria;

- **di prorogare** il termine contrattuale sino al 10.9.2024 data ultima per la consegna dei lavori;

- **di dare atto** che l’incremento dell’importo dei lavori di € 34.828,10, oltre iva pari ad € 7.662,18, per un complessivo di € 42.490,28 iva inclusa, è ricompreso nella spesa complessiva per la realizzazione delle Centrali operative territoriali giusta deliberazione n.1170/2023, che resta complessivamente invariata, ed è finanziata mediante l’impiego dei Fondi PNRR M6C1 e FOI;



- **di dare atto** che la spesa di € 42.490,28 iva inclusa, di cui al presente provvedimento, viene imputata sul bilancio aziendale al conto economico n. 02010000005 “Immobilizzazioni materiali in corso e acconti” con conseguente rettifica dell’imputazione di spesa di cui alla delibera 1170/2023;

- **di demandare** al RUP gli adempimenti consequenziali al presente provvedimento;

- **di procedere**, in applicazione di quanto previsto dal D.Lgs. n.33/2013 e ss.mm.ii, alla pubblicazione del provvedimento sul Portale Trasparenza.

-----		-----	
Anno di		Importo	Numero conto
competenza			
-----		-----	
2024		42.490,28 €	02010000005
-----		-----	
Aggregati di spesa			Ufficio competente
-----		-----	
			Area Gestione Tecnica
-----		-----	

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
F.to Dott. Ivan VIGGIANO

IL DIRETTORE SANITARIO
F.to Dott. Alessandro SCELZI

LA DIRETTRICE GENERALE
F.to Dott.ssa Tiziana DIMATTEO

Il segretario attesta la regolarità formale del presente provvedimento

IL SEGRETARIO
F.to Dott.ssa Teresa Sassi



SEGRETERIA DELIBERE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il presente provvedimento è stato pubblicato sul sito web aziendale dal giorno di adozione.

Il Responsabile
F.to Dott.ssa Teresa Sassi

ALLEGATI